

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на Никитинская улица, 55

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Никитинская улица, 55

 Алабинская

12 000 000 Р

170 697Р за м²



70.30 м²

Общая

36.20 м²

Жилая

9.20 м²

Кухня

12 из 12

Этаж

Предлагается к продаже квартира с двумя отдельными комнатами и просторной кухней. В квартире 3 застекленных лоджии. Есть третья комната площадью 6,9 кв. м, может использоваться как гардеробная. Хороший качественный ремонт, встроенная кухня с электроплитой, новые кондиционеры в комнатах, отдельный санузел, встроенный шкаф в комнате. Отличное месторасположение дома, исторический центр города, закрытый двор с парковочными местами, детской и спортивной площадками, 5 мин пешком до железнодорожного вокзала, стадиона Локомотив, отличная транспортная развязка. Во дворе имеется 3 подземных паркинга.

 0 с 11.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Диникина Александра Алексеевна](#)

Телефон: [+79021840980](tel:+79021840980)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	12
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	36.20 кв. м
Площадь кухни	9.20 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



