

Купить квартиру за 2 479 000 рублей на проспект Карла Маркса, 352

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 352

 Безымянка

2 479 000 Р

107 783Р за м²



23.00 м²

Общая

16.80 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся, светлая, тёплая квартира (малосемейного типа, не общежитие, имеет статус -квартиры) 23,70 кв. метров на 3 этаже которая расположена по адресу: г. Самара, Промышленный район, пр-т Карла-Маркса, д. 352, 2 подъезд, со своим с/у. Дом кирпичный, теплый. Квартира не угловая, зимой очень тепло, посторонних запахов нет. 2 окна , новые пластиковые с откосами, окна выходят во внутреннюю часть тихого двора с зеленой зоной с пением птиц. Удобное местоположение дома с развитой инфраструктурой, что позволяет перемещаться в любую точку города, при этом наслаждаться спокойствием и тишиной от городского движения транспортных средств дома. Квартира полностью с ремонтом, вложений не требует, заезжай и живи. В квартире имеется с настройкой ночного сна кондиционер, что позволяет в летнее время чувствовать свежесть в любое время. Также имеется водонагреватель, что позволяет не задумываться о подогреве воды в случае отключения в летнее время. Установлена новая входная дверь с двухфазовым закрытием. Новый линолеум под цвет дерева. Также в зале установлена люстра с режимом переключения через пульт управления цветовой гаммы, что позволяет расслабиться. Установлены новые натяжные потолки. Проведен Wi-Fi. В ванне установлена новая раковина со смесителем, в туалете заменена арматура в сливном бочке ...

 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874526587](tel:+79874526587)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.80 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м



