

Сдать квартиру за 35 000 рублей на ул Ново-Садовая, 42

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ново-Садовая, 42

 Алабинская

35 000 Р в месяц



52.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Общая площадь 52 кв.м (жилая 36 кв.м), лоджия и балкон застекленные. 8-ой этаж 9-ти этажного кирпичного дома. Автостоянка в 30 метрах от подъезда. Есть домофон. Холодильник. Стиральная машинка (INDESIT). Телевизор SANYO (стерео, цветной) с ТВ-приставкой. Два больших шкафа, четыре комода. Диван и два мягких кресла. Кухонный гарнитур. Ванная и туалет отдельные и в кафельной плитке. Имеется довольно обширная гардеробная (кладовка) и вообще достаточно мест для хранения разных вещей. Комнаты смежные. На полу: в жилых комнатах линолеум; на кухне, в ванне, туалете и прихожей плитка. Рядом с домом находятся набережная реки Волга, пляж и стела Ладья символ г. Самары. Вокруг дома много зелени: деревья, зеленых насаждений. Буквально под окнами спортивная площадка и крытые теннисные корты для круглогодичного занятия теннисом. Квартира расположена на 8-ом этаже. Район очень хороший: рядом с Волгой, вблизи к торговым центрам и транспортным магистралям, но непосредственно рядом с домом нет автодорог и каких-либо промышленных объектов (заводы, производства и пр.). Это важно потому, что одно дело дышать чистым воздухом с реки и Жигулевских гор, и совсем другое дело вдыхать выхлопные газы автомобилей и промышленных объектов. Это сильно отражается на здоровье! В шаговой доступности (3-5 минут ...

 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878174145](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

