

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на б-р Ивана Финютина, 45

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, б-р Ивана Финютина, 45

 Безымянка

5 400 000 Р

120 000Р за м²



45.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Просторная светлая квартира с качественным ремонтом расположена в самом центре Кошелева, в пешей доступности от ключевых объектов инфраструктуры. Ориентир — танк и фонтан напротив дома, рядом детский сад, что делает локацию удобной для семей с детьми. Квартира находится в доме с центральным отоплением, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума, при этом помещения остаются солнечными в течение дня. Шумоизоляция на высоком уровне — соседей не слышно, что создает комфортные условия для проживания. Объект в отличном состоянии, весь ремонт выполнен недавно с использованием современных материалов. Единственный собственник, что гарантирует чистоту сделки и быстрый выход на оформление. Возможен вариант продажи с мебелью и техникой — вопрос обсуждается индивидуально. Район отличается развитой транспортной доступностью, рядом остановки общественного транспорта, магазины, кафе и другие необходимые для повседневной жизни объекты. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиционных целей благодаря удачному расположению и высокому спросу на жилье в этом районе. Сочетание тишины, света и центральной локации делает этот вариант привлекательным для тех, кто ценит комфорт и удобство. Код пользователя: 183834 Номер в базе: 8497820

 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198176073](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь кухни	12.00 кв. м		



