

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на улица Фадеева, 53

Самарская область, Самара, улица Фадеева, 53

 Безымянка

6 400 000 Р

116 364Р за м²



55.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Специалист объекта - Незамединова Гульнара. Фадеева 53/Стара -Загора/Московское шоссе/Ново-Вокзальная/ТЦ Парк Хаус. Промышленный район. Отличная просторная квартира в благоустроенном микрорайоне города. Очень удобная планировка, окна на две стороны. Общая площадь 55м2/48,8м2-без учета площади балкона и лоджии, Комнаты 17,1 м2 и 10,9 м2 (раздельные), кухня 7,1 м2, кабинет, балконы 3,4 и 2,9 м2 (застеклены), санузел раздельный. Пластиковые окна, натяжные потолки, счетчики, два кондиционера. Всё в хорошем чистом состоянии. Остается кухонный гарнитур, прихожая, стенка. В ДОМЕ ТСЖ, ЗАМЕНЕНЫ ВСЕ КОММУНИКАЦИИ. Рядом детские сады, школы 3, 53,78 , ТЦ Парк Хаус , поликлиника, отличная транспортная развязка. Рядом с домом большая парковка. Квартира без долгов, без обременений. Два взрослых собственника. Никто не прописан. Документы к сделке готовы. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована САО ВСК.

 0 с 14.06.2025, обновлен 14.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318955159](tel:+79318955159)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь комнат	17.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



