

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на пр-кт Ленина, 3

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Ленина, 3

 Алабинская

8 200 000 Р

186 364Р за м²



44.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 98863270 Продается просторная 1-но комнатная квартира в центре города в кирпичном доме. Квартира находится на 8 этаже 9-ти этажного дома. Общая площадь квартиры-44,6м2, жилая-19м2, кухня-14,6м2. Удобное месторасположение (доступны все виды транспорта, в 5-ти мин. Ходьбы от метро, рядом набережная, детские сады, школы). В квартире недавно выполнен евроремонт. На полу-стяжка и ламинат, в коридоре, кухне и санузле-плитка. Потолки натяжные, стены выровнены, установлены окна Пвх, лоджия застеклена. Заменены все коммуникации: трубы полипропиленовые, на отопление стальные, радиаторы биметаллические, проводка медная, установлены счетчики на воду и электричество. В квартире остается вся мебель и техника (кондиционер, холодильник, стиральная машина, водонагреватель, микроволновка, встроенная газовая плита). Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан.

 0 с 14.06.2025, обновлен 14.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893053969](tel:+79893053969)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

