

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на улица Георгия Димитрова, 97

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 97

 Безымянка

6 800 000 Р

138 776Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 12

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Самаре на улице Георгия Димитрова, 97. Общая площадь составляет 49 кв. м, жилая — 32 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1981 году. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и комфортно. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов. В квартире есть совмещенный санузел и две лоджии, которые добавляют пространства и света. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание в нем удобным. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Район, в котором расположена квартира, предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности — магазины и прочие объекты повседневного сервиса. Добраться до метро Безымянка можно за 10 минут на автомобиле, что позволяет быстро попасть в центр города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Документы готовы к сделке, обременений нет. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором нового жилья ...

 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79171104993](tel:+79171104993)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 6             |
| Этажей всего      | 12 | Площадь<br>кухни | 9.00 кв.<br>м |

