

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул Ивана Булкина, 88

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ивана Булкина, 88

6 900 000 Р

94 521Р за м²



73.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Трёхкомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома расположена в районе Дома печати по улице Антоно-Овсеевко. Общая площадь составляет 73,9 кв. м. Планировка классическая: изолированные комнаты (18, 15 и 12 кв. м), кухня 9 кв. м, отдельный санузел с возможностью установки стиральной машины. Высота потолков 2,7 м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и отсутствие пыли от дороги. Состояние квартиры хорошее: недавно выполнен косметический ремонт, заменены электрика и сантехника, установлены металлопластиковые окна с москитными сетками. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школа, детский сад во дворе и ещё три дошкольных учреждения в радиусе 500 м. В 5 минутах ходьбы — продуктовый рынок с широким ассортиментом свежих товаров, аптека, отделение банка и несколько магазинов повседневного спроса. Транспортная доступность высокая: в 200 м от дома находится остановка с автобусами, троллейбусами и маршрутками, связывающими район с центром города и основными транспортными узлами. Дом построен из красного кирпича, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Во дворе оборудована детская площадка, есть парковочные места для жильцов. Удобства первого этажа — отсутствие необходимости подниматься по лестнице, что особенно ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198051431](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	9.00 кв. м		



