

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на улица Мичурина, 149

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 149

 Алабинская

12 000 000 Р

144 578Р за м²



83.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

5 из 17

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в ЖК Ботанический. Квартира светлая, ухоженная, с хорошим ремонтом из качественных материалов в спокойных нейтральных тонах. Установлена качественная сантехника, система теплый пол, в доме автономная котельная. За счет объединения с лоджией увеличена площадь кухни до 15,6 кв.м. Квартира не угловая, находится в середине дома, окна выходят на обе стороны. Перед окнами нет высоких деревьев и близко расположенных домов. Развитая инфраструктура: транспорт в любую точку города, магазины, рынок, спорткомплекс Физкультура, бассейн, прогулочная аллея, детские площадки. Рядом находятся большое количество детских садов, развивающих центров, секций разных направленностей, школа 58, Госуниверситет. Дом находится в глубине жилого комплекса, вдали от автомобильных дорог. Близкое расположение к Ботаническому саду обеспечивает приятный экологически чистый воздух. Просторный двор с большим количеством парковочных мест и хорошими дворовыми дорогами. Также есть возможность переоформить договор аренды парковочного места в паркинге управляющей компании Один взрослый собственник. В собственности с 2016 года. Без долгов и обременений. Просмотр по договоренности. Звоните, ответу на все вопросы.

 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871695585](tel:+79871695585)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	17
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



