

Купить квартиру за 5 499 000 рублей на Челюскинцев улица, 10

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Челюскинцев улица, 10

 Российская

5 499 000 Р

119 026Р за м²



46.20 м²

Общая

29.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается квартира улучшенной планировки - 2 отдельные комнаты, кухня 9 кв.м, с/у отдельный. Квартира теплая, не угловая, состояние - под ремонт. Карман на 3 соседей (порядочные и спокойные). Чистый просторный подъезд. Дом расположен во дворе, всегда тихо, нет шума с дороги. Благоустроенная детская и спортивная площадки. Два взрослых собственника. Перепланировок не было. Долгов и обременений нет. Хороший благоустроенный район как для жизни, так и для сдачи квартиры в аренду. Отличное расположение дома:- 6 минут пешком до станции метро "Российская" и 10 минут - до станции "Алабинская"- 15 минут пешком до набережной- хорошая транспортная развязка, множество маршрутов общественного транспорта- удобно добираться как до ул. Ново-садовой, так и до Московского ш. В шаговой доступности:- муниципальные д/с, школы 29, 16, 41, лицей 1, Самарский спортивный лицей, медицинский колледж Ляпиной, Поволжский государственный колледж- Поликлиника 4, множество магазинов, аптек, кафе, несколько скверов, фитнес-клубы и т.д. Общая площадь 46,2 кв.м, жилая 29,7 кв.м кухня 9 кв.м

 0 с 18.06.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: Самарит

Телефон: +79021595773

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	29.70 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Отделка	без отделки
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



