Купить квартиру за 5 090 000 рублей на пр-кт Кирова, 98

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Кирова, 98

Безымянка

5 090 000 Р
103 878Р за м^2

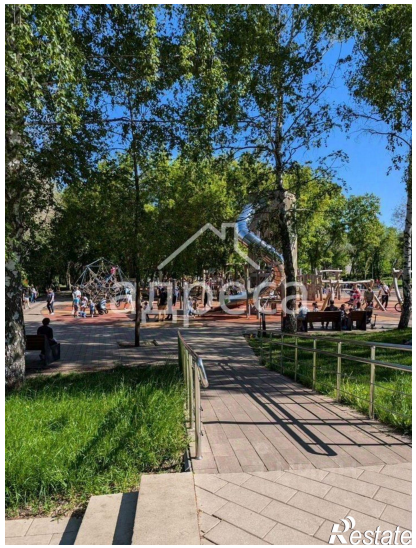
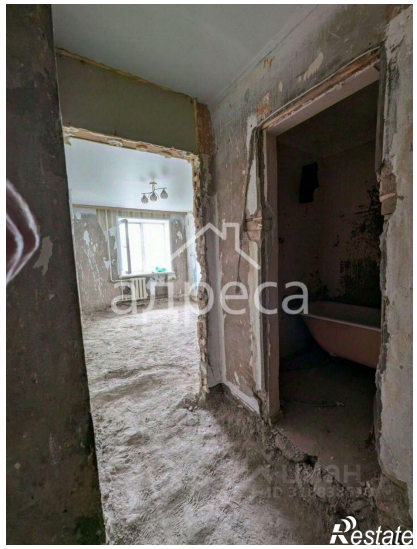
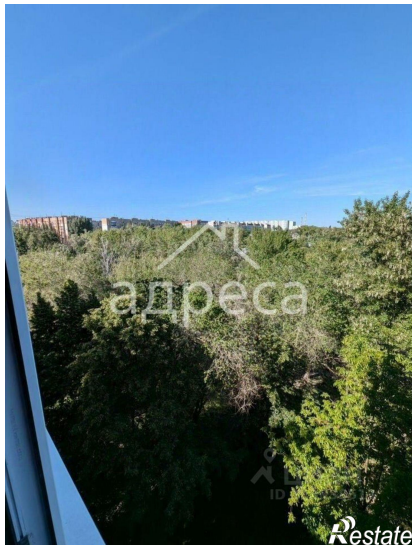
49.00 м^2	29.70 м^2	6.00 м^2	7 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 107657226 Площадь квартиры 53.10; общая 49.70; жилая 29.70. Квартира в собственности более 10 лет. Я один собственник. Выписался. Долгов нет. Готов к сделке. Квартира готова под ремонт, что бы новые владельцы могли все создать под себя. Квартира для семьи с удачной планировкой! Две комнаты находятся в разных сторонах. Большая - с выходом на лоджую, для родителей и уютная детская, возле ванной комнаты. Между ними кухня и холл. Никого не будет слышно. Большая лоджия, на которой можно смело создать уголок для отдыха или зону хранения, например, для детской коляски или велосипеда. Можно соединить с комнатой или кухней, тем самым увеличить пространство. При входе место для большого шкафа, куда поместится все н тоеобходимое для всей семьи. Очень будет комфортно для проживания. Санузел в квартире раздельный, что удобно утром. Соседи тихие, приветливые. Хороший благоустроенный двор. Дом кирпичный. В 2024г установили новый лифт. Развязка во все стороны города. Так же рядом несколько школ, садик, супермаркеты. В шаговой доступности торговый центр Вива Лэнд, спортивные комплексы Орбита и Грация, секции для детей. Для взрослых тоже есть фитнес зал Хаммер. Ухоженная аллея, два отремонтированных парка, по которым гулять с детьми одно удовольствие! Площадь квартиры 53.10; общая 49.70; жилая ...

0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79893054551

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.70 кв. м	Площадь комнат	29.70 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м