

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Молодогвардейская, 20

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Молодогвардейская, 20

 Московская

5 500 000 Р

91 667Р за м²



60.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 107695402 Продается 3-х комнатная квартира на 3 этаже, в доме царской застройки с метровыми, теплыми, кирпичными стенами. Дом культурного наследия Городская усадьба А.А.Евстратовой. Одна квартира на этаже, Капитальный ремонт крыши в 2025 году! Просторные комнаты, проходной зал / гостиная 18 м2 с двумя большими распашными окнами, спальня 12 м2 с тремя красивейшими арочными окнами, детская 7 м2с 2 арочными окнами ,все окна - пластиковые, 3-х камерный стеклопакет , подоконники 0,5м в ширину. Большая зона отдыха - веранда (лоджия) 15м2 с панорамными окнами и высотой потолка 4,2м раньше стояли садовые качели, столик с видом на закат. Много места для хранения - большой стеллаж в коридоре, сундук и антресоли. Хорошая транспортная развязка, гимназии, школы, садики, Троицкий рынок, набережная, Ленинградская - все в шаговой доступности. Тихий закрытый двор, парковка вдоль дороги, всегда есть место, хорошие соседи, Свое отопление - отопительный сезон начинается и заканчивается когда Вы скажете! Есть выход на чердак - 50м2 эксплуатация по Вашему усмотрению. В квартире 2 года назад в зале и в спальне сделан ремонт.

 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+79061262931](tel:+79061262931)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	5.00 кв. м

