

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Ново-Садовая улица, 31

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 31

 Алабинская

5 100 000 Р

68 000Р за м²



75.00 м²

Общая

45.90 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 16

Этаж

Продам 1/2 долю (50%) в 3-х комнатной квартире. Квартира находится на 1 этаже и идеально подходит для использования в коммерческих целях (офис, мед.центр, салон, склад, пункт выдачи). Можно сделать отдельный вход. Удобные подъездные пути. Отличный район! До Волги и набережной (Ладьи) 10 минут пешком. Великолепная транспортная развязка. Рядом с домом остановки общественного транспорта: трамвай, автобус, маршрутка. До метро 7 мин. пешком. Развитая инфраструктура, всё необходимое. Вариант выгодного вложения средств, так как вы становитесь собственником с первоочередным правом выкупа второй половины квартиры. На второй половине никто не проживает. На этаже других жилых квартир нет, соседей по этажу нет. Можно сделать большой карман. Два собственника. В квартире нет зарегистрированных людей. Обременений и долгов нет. Перепланировок не было. Собственник! Не агентство.

 0 с 19.06.2025, обновлен 19.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198176198](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	16
Площадь жилая	45.90 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

