

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 55

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Карла Маркса, 55

 Московская

11 500 000 Р

113 861Р за м²



101.00 м²

Общая

81.10 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

Арт. 107782739 Продается просторная 3-комнатная квартира, 101,9 кв.м. (фактически 123,6 кв.м) на 16 этаже (лифт идёт до 15 этажа). Дом комфорт-класса. Квартира светлая, очень тёплая, толстые кирпичные стены, отличная шумоизоляция, высота потолков 3,1 м . Кухня 15,8 кв.м: объединена с утепленной лоджией, оборудована стильным кухонным гарнитуром со встроенной техникой и островом с барной стойкой, тёплые полы. Гостиная 31,4 кв.м: кондиционер, фотопанно, декоративная венецианская штукатурка, объединена с большой утепленной лоджией с тёплым полом. Детская комната для двоих детей: 15,5 кв.м., с оригинальной мебелью в стиле пряничный домик , расписана вручную профессиональным художником. Спальня: 18,6 кв.м, кондиционер, несколько источников света, совмещена с гардеробной. Гардеробная: 7,2 кв.м. с удобной системой хранения большого количества вещей. Ванная комната: 5,6 кв.м. с хорошей сантехникой, водонагревателем, тёплыми полами. В каждой комнате - застеклённые лоджии, 4 штуки, (очень много места для хранения различных вещей и спорт инвентаря!) В квартире двухуровневые потолки с несколькими вариантами подсветки, система охранной сигнализации, везде под керамогранитом тёплые полы. Ремонт выполнен по дизайн проекту, в яркой и стильной цветовой гамме. В настоящий момент требуется не большой ...

 0 с 19.06.2025, обновлен 19.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893054551](tel:+79893054551)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	16	Этажей всего	16
Площадь жилая	81.10 кв. м	Площадь комнат	81.30 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



