

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 453

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Карла Маркса, 453

 Безымянка

5 300 000 Р

88 333Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаю 3-х комнатную квартиру в хорошем жилом состоянии пр. Карла Маркса, д. 453/Ташкентская, 2/9 эт. Площадь 59,6/42,9/7,5 м. кв., комнаты 2+1, санузел раздельный, лоджия и балкон остеклены, не угловая, очень теплая. Можно с мебелью и техникой. Замена труб и стояка канализации, окна стеклопакеты, в «кармане» один сосед. Рядом остановки общественного транспорта, магазины, поликлиника, аптеки, несколько школ и садиков и рынок 15 мкр. Администрацией района во дворе для дома ведется строительство и благоустройство новой детской площадки с мягким покрытием игровой площадки. Чистая продажа, без долгов и обременений. Документы готовы, зарегистрированных в квартире нет. Цена 5 300 000 р., ипотека и сертификаты рассматриваются. Торг обсуждаем.

 0 с 19.06.2025, обновлен 19.06.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+79170322581](tel:+79170322581)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

