

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Куйбышева улица, 98

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Куйбышева улица, 98

 Алабинская

6 700 000 Р

122 263Р за м²



54.80 м²

Общая

34.40 м²

Жилая

6.40 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира в Самаре, в Самарском районе, в историческом центре города, с развитой инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: красивая набережная, магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Квартира находится на первом этаже трёхэтажного дома. Общая площадь квартиры составляет 54,8 квадратных метров, из них жилая площадь 34,4 квадратных метров, площадь кухни 6,4 квадратных метров. Планировка смежная, что позволяет эффективно использовать пространство. В квартире установлены стеклопакеты, обеспечивающие хорошую шумоизоляцию и сохраняющие тепло. Железная дверь добавляет безопасности жильцам. Также имеется свой погреб (вход с кухни) В квартире есть 2 кондиционера, которые помогут создать комфортный микроклимат в жаркие дни. Высота потолков составляет 2,7 метра. Санузел совмещённый. Дом оснащён индивидуальным газовым котлом, что обеспечивает эффективное и экономичное независимое от центрального отопление. В квартире остается вся мебель и техника! Открытая парковка во дворе позволяет удобно разместить автомобиль. Состояние квартиры хорошее, она готова к проживанию. Возможно приобретение в ипотеку, использование материнского капитала и военной ипотеки. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной ...

 0 с 25.06.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ивановой Дарии](#)

Телефон: +78462031111

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	34.40 кв. м
Площадь кухни	6.40 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		

