Купить квартиру за 6 800 000 рублей на Физкультурная улица, 103А

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Физкультурная улица, 103А

Кировская

6 800 000 Р
108 974Р за м^2

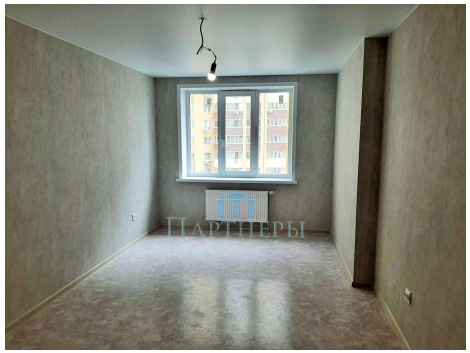
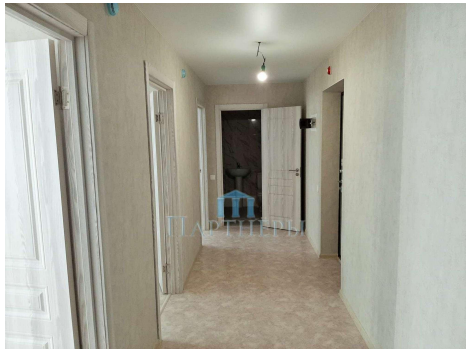
62.40 м^2	29.30 м^2	12.20 м^2	13 из 27
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся 2-хкомнатная квартира, в Промышленном р-не на ул. Физкультурная, д. 103А, ЖК Рекорд. 13 этаж/27 этажного монолитно-кирпичного дома 2024 года постройки. Общая площадь 62,4 кв.м (без учёта лоджии 56,5 кв.м), жилая площадь 29,3 кв., кухня 12,2 кв. м. Санузел совмещённый. Квартира с ремонт от застройщика в современной цветовой гамме. Можно сразу заезжать и жить, уже установлены электроплита и раковина на кухне. Установлены счётчики на воду, электричество и отопление. В коридоре есть место для обустройства гардеробной или кладовой. Квартира не угловая. Большая застеклённая лоджия. Хорошая инфраструктура, много разного транспорта и магазинов, рядом школа и детский сад, во дворе детская площадка, подземный паркинг. Квартира без долгов, ограничений и обременений, взрослые собственники. Полна цена в договоре. Ипотека подходит. Возможен торг. Звоните. Новому собственнику в подарок сертификат в Hoff на 50 тысяч рублей! Для наших покупателей БЕСПЛАТНО юридическое сопровождение сделки! Также, если для покупки Вы планируете использовать средства от продажи Вашей недвижимости, мы поможем Вам с продажей!

0 с 25.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: АН Партнеры

Телефон: +79376540444

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	27
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	29.30 кв. м
Площадь кухни	12.20 кв. м	Наличие мусоропровода	нет