

Купить квартиру за 24 450 000 рублей на Самарская улица, 263

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Самарская улица, 263

 Алабинская

24 450 000 Р

252 844Р за м²



96.70 м²
Общая

44.80 м²
Жилая

21.30 м²
Кухня

10 из 25
Этаж

Продается 2 ком. квартира с новым современным ремонтом в элитном ЖК "Пять Звезд" по ул. Самарская, д. 263, Самарский район. Общая площадь квартиры 96,7 кв.м. (без учета лоджии 91,8 кв.м.) , жилая 44,8 кв.м., изолированные комнаты (22,6 + 22,2), кухня 21,3 кв. м., 2 полноценных санузла (один с душевой кабиной, второй с ванной), гардеробная с удобной системой хранения, застекленная лоджия с красивым видом во двор. Квартира с удобной функциональной планировкой, окна на две стороны, вид на Волгу и во двор. Выполнен качественный современный ремонт, остается вся мебель и техника. Никто не проживал. Отличный вариант "заезжай и живи". Дом расположен в исторической части города. Рядом развитая инфраструктура, магазины, рестораны, кафе, детские сады, школы, лицей, больница им. Пирогова, набережная в шаговой доступности. Закрытый двор, детская площадка. Заезд во двор со стороны ул. Самарская и ул. Садовая. Один взрослый собственник, квартира без долгов и обременений. Звоните! Новому собственнику в подарок сертификат в Hoff на 50 тысяч рублей! - При покупке данной квартиры, покупателю бесплатно предоставляется услуга юридического сопровождения сделки. - Если для покупки квартиры Вам не хватает личных средств, мы можем оказать помощь в одобрении ипотечного кредита. - Если для покупки ...

 0 с 25.06.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [АН Партнеры](#)

Телефон: [+79371760101](tel:+79371760101)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	25
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	44.80 кв. м	Площадь кухни	21.30 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		



