

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на Гаражная улица, 7

Самарская область, Самара, Гаражная улица, 7

 Гагаринская

7 700 000 Р

171 111Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

23 из 25

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира на 23 этаже в географическом центре Самары! Квартира общей площадью 44,5 м<sup>2</sup> с большой кухней 12,3 м<sup>2</sup> и просторной лоджией 3,8 м<sup>2</sup> с увеличенными окнами. Вид во двор, перед окнами нет высоких домов. Совмещенный санузел. Квартира с очень качественным ремонтом - готовый вариант для комфортного проживания! В подарок новым хозяевам остаются: шкаф-купе, два дивана, кухонный гарнитур со встроенной варочной панелью и духовым шкафом, обеденный стол, практичный шкаф на лоджии, а также вся необходимая техника - кондиционер, стиральная машина и вытяжка. Можно заезжать и сразу жить! В шаговой доступности все необходимое: магазины, ТЦ, Ботанический сад, СНИУ им. Королева, остановки общественного транспорта, детский сад и школа, кафе и рестораны. Дом новый, теплый и комфортный для проживания. Закрытый двор. Во дворе есть детская площадка, подземный паркинг. Работают 3 лифта. Квартира находится на 23 этаже из 25 - прекрасный воздух и естественная вентиляция. Один взрослый собственник. Нет прописанных, обременений и долгов. Полная стоимость в договоре. Возможна ипотека. Нет перепланировок. Идеальный вариант для молодой пары или одного человека, кто ценит комфорт, хороший ремонт и центральное расположение. Звоните в любое время - отвечу на все вопросы и покажу ...

 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Мария](#)

Телефон: [+79171027996](tel:+79171027996)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	23
Этажей всего	25	Площадь кухни	12.00 кв. м

