

Купить квартиру за 10 200 000 рублей на улица Осипенко, 2

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 2

 Алабинская

10 200 000 Р

178 947Р за м²



57.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная 3-к квартира на 1/9 этажного панельного дома в центральной части города. Пересечение улиц Осипенко и Волжского проспекта. Рядом с Ладьей. Живописное место в престижном районе города. В пешей доступности остановки общественного транспорта, станция метро Алабинская, СТЕЛЛА ЛАДЬЯ, Супермаркеты «Перекрёсток», «Магнит» Пятёрочка, Вкусвилл, ПВЗ ОЗОН, WB, Яндекс Маркет, школы №41, №16, детские дошкольные учреждения №5, №391, №354, школа «Творчество», детская и взрослая поликлиники, отделение Банка ВТБ, почта, научная библиотека, теннисный корт, 1-ая линия от Волги. В шаговой доступности прекрасная набережная с выходами на городской пляж и многие другие объекты, инфраструктуры города. Первый этаж с видом на Волгу. На окнах кованые фигурные решетки. Квартира очень теплая, в подъезде качественный ремонт, фасады у дома утеплены со всех сторон. Уютный двор с детской площадкой и местами для парковки. В квартире остаётся кухонный гарнитур, вся мебель в детской, в спальне – шкаф-купе. Санузел совмещённый. Все трубы поменяны. Лоджия застеклённая. Есть погреб под лоджией В кармане 2 квартиры. Соседи спокойные взрослые люди. Один собственник. Обременений нет. Несовершеннолетние не прописаны. Ипотека, маткапитал подходит. РИЭЛТОРАМ ЗВОНИТЬ С РЕАЛЬНЫМ ПОКУПАТЕЛЕМ!

 1 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: Юлия

Телефон: +79170127572

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

