Купить квартиру за 10 999 000 рублей на улица Виталия Талабаева, 2

Самарская область, Самара, улица Виталия Талабаева, 2

Алабинская

10 999 000 Р

96 482Р за м^2

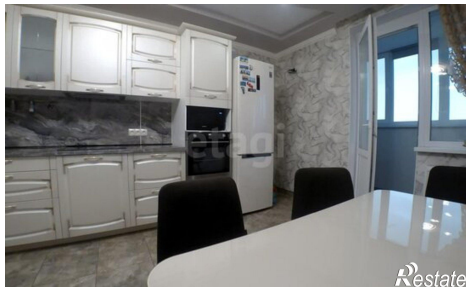
114.00 м^2	17.00 м^2	12 из 17
Общая	Кухня	Этаж

Трехкомнатная квартира в Куйбышевском районе Самары, микрорайон Волгарь, предлагает просторное и комфортное жилье для семьи. Общая площадь 114 кв. м включает три изолированные комнаты, расположенные на 12 этаже 23-этажного монолитно-кирпичного дома. Планировка с окнами на две стороны обеспечивает хорошую инсоляцию и естественную вентиляцию. Квартира полностью готова к заселению: качественный ремонт с теплыми полами, современная сантехника, фильтры для воды, кондиционер и водонагреватель. Лоджия застеклена и может служить дополнительным функциональным пространством. Два санузла повышают удобство проживания. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, придомовая территория благоустроена, есть детская и спортивная площадки, а также открытая парковка. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности поликлиника, школы, детские сады, сетевые магазины и торгово-развлекательный комплекс Точка-Сити. Близость парков Дружбы народов, Ерик-парк и Дубовая роща создает возможности для отдыха на природе. Транспортная доступность обеспечивается удобной логистической развязкой и остановками общественного транспорта. Квартира продается с мебелью и техникой по договоренности, возможны варианты приобретения в ипотеку или с использованием материнского капитала. Это предложение ...

0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: Лунгул Надежда Исаковна

Телефон: +79093294073

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	12
Этажей всего	17	Площадь кухни	17.00 кв. м