



Купить квартиру за 6 999 000 рублей на Ташкентская улица, 222

Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 222

[Алабинская](#)

6 999 000 Р

127 255Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается 2х комнатная квартира в 2х шагах от школы. Квартира расположена на 4 этаже 9 этажного кирпичного дома. Квартира очень теплая. Площадь квартиры с учетом площади лоджий 54.5 кв.м.(47,1 без лоджии)/комнаты 16 и 12,0кв.м/кухня 8 кв.м. + лоджия 7,4 кв.м. В квартире сделан капитальный ремонт , полная замена коммуникаций (стояки+радиаторы отопления), бетонная стяжка пола, штукатурка стен, полная замена электрики, установлены счетчики на воду, теплый пол (кухня, коридор, с/у, лоджия). Пластиковые окна. Квартира продается с мебелью и техникой . Хорошие соседи, 4 квартиры на этаже. Дом после капитального ремонта, замена лифта, ремонт подъездов. Благоустроенный двор детские площадки, футбольное поле , удобная парковка во дворе, а так же в пешей доступности 2 ГСК и 2 стоянки. Рядом рынок Шапито, Пятерочка, Магнит. Во дворе расположена школа №100 и детский сад №138, в пешей доступности школы 10, 85 и 108, в пяти минутах ходьбы 4 детских сада 402, 374, 385. В непосредственной близости стадион Самара-Арена. Ипотека подходит, в договоре полная стоимость. Звоните, покажем в удобное для вас время.

0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Вадим](#)

Телефон: [+79677623866](tel:+79677623866)



## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 4          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

