

Купить квартиру за 5 890 000 рублей на пр-кт Metallurgov, 23

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Metallurgov, 23

 Безымянка

5 890 000 Р

120 204Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Квартира с новым полностью сделанным ремонтом. Фотографии реальные. После ремонта никто не жил. По ремонту: деревянные полы убраны и сделана стяжка по всей квартире. Вся электропроводка заменена. Сделаны дополнительные розетки под телевидение и интернет. Сделан предмонтаж кондиционера. Выполнена подготовка под стиральную машину. Сделано все для того, чтобы заехать и жить. Вся мебель новая и остается в подарок новому собственнику. Окна выходят во двор, поэтому нет шума от дороги. Квартира располагается в просторном кармане на двух соседей (можно оставлять обувь снаружи). Во дворе детский сад. В шаговой доступности Лицей авиационного профиля, Гимназия №133 и тд. Около дома остановки для большого количества общественного транспорта. 1 взрослый собственник. Ипотека подходит. Никто не прописан. Без обременений и долгов. Возможен быстрый выход на сделку. Общая площадь: 46,4+2,6=49 кв.м  
Кухня: 7 кв.м Комнаты: 17,1+12,9 кв.м

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Шабалкин Кирилл](#)

Телефон: [+79171082686](tel:+79171082686)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

