

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Ново-Садовая, 365

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ново-Садовая, 365

 Безымянка

8 000 000 Р

126 984Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся уютная 3-комнатная квартира на ул. Ново-Садовая, 365 - Общая площадь:64 м<sup>2</sup> - Этаж: 2/9 Ремонт и коммуникации: ✓ Современные двустворчатые окна с роликовыми шторами ✓ Застеклённый балкон (2024 г.) с решётками для безопасности ✓ Ламинат в отличном состоянии ✓ Замененные батареи, установлен водонагреватель на 50 литров ✓ Встроенная посудомоечная машина ✓ Счетчики на газ и воду (поверка — апрель 2025 г.) ✓ Чистый подъезд с новыми окнами Дополнительные преимущества: ???? Просторная кладовка для хранения ???? Остаются запасные материалы для косметического ремонта ???? Тихий двор, доброжелательные соседи ???? Возможность приобретения с мебелью (по договорённости) Идеальное расположение: ???? Отличная транспортная доступность ???? Магазины, ТЦ, детский сад и школы в шаговой доступности Финансовые условия: ???? Возможна ипотека ???? Торг при личном осмотре Квартира в собственности, без обременений! ???? Чистая, светлая и тёплая - здесь царит атмосфера уюта и спокойствия. Идеальный вариант для семьи! ???? Звоните, чтобы назначить оперативный просмотр в день звонка!

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Вадим](#)

Телефон: [+79584164131](tel:+79584164131)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

