

Купить студию за 3 600 000 рублей на Николаевский проспект, 49

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Николаевский проспект, 49

3 600 000 Р

120 000Р за м²



30.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

12 из 16

Этаж

Предлагается к продаже однокомнатная квартира на Николаевском проспекте, д.49. С отличным видом на "Парк у реки". Общая площадь- 30 м2, лоджия 4 кв.м. санузел совмещенный, душевая кабина. В шаговой доступности школы, детские сады, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта, Во дворе просторная парковка, спортивный центр "Ледовая арена". Поблизости склады "Яндекс маркет", Озон, Вайлдберриз, Вита, М Видео и т.д. Один взрослый собственник. Никто не прописан и не проживает. Квартира без долгов и обременений. Просмотр по предварительной договоренности .

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ивановой Дарии](#)

Телефон: [+78462031111](tel:+78462031111)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	16
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет

