

Купить квартиру за 17 990 000 рублей на 6-я просека, 140

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 6-я просека, 140

17 990 000 Р

159 486Р за м<sup>2</sup>



112.80 м<sup>2</sup>

Общая

75.00 м<sup>2</sup>

Жилая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 16

Этаж

Отличная квартира в теплом доме. Перепланировка узаконена! В объявлении указана площадь по свидетельству, из техпаспорта 114,4 Вся цена в договоре. 3 изолированных комнаты и большая кухня-гостиная. Современный ремонт. В каждую комнату заведён интернет и кабельное телевидение. Два санузла. В один вход из спальни, в другой из прихожей. Просторная прихожая. Отдельная гардеробная. Тёплый пол в коридоре и в санузлах. Электрический камин. Лоджии с панорамными окнами и выведенным светом. На одной есть TV-кабель. Боковой вид на Жигулевские горы и Волгу (не застроят, там коттеджей посёлок). Большой карман на три квартиры (пустой, ничем не завален). Хорошие соседи. Видеонаблюдение транслируется на входную дверь. Оборудование оставляем. Развитая инфраструктура В 5 минутах - Пятёрочка, Магнит, Семья, Чебуречная, овощной, мясной, аптеки, канцтовары, wildberrys, ozon, ателье, клиника Здоровье детей, фотоателье, Красное-белое. В 10минутах почта, Перекрёсток, Сдек, мини-рынок, ресторан Пряный барашек, Фуджи, кафе Прага, итальянский ресторан Cucinacasa, Метида, Чакона, ТЦ Апельсин. Рядом школы 139, 149 и новая 26 (15минут пешком). Лицей Спутник. В соседнем доме отделение 14поликлиники (взрослой) специально для проживающих на просеке. Детская поликлиника в 15минутах ходьбы. До автобусной остановки ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Андреева Гузель Асхатовна](#)

Телефон: [+79171441877](tel:+79171441877)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	16
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	75.00 кв. м
Площадь кухни	30.00 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		

