

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на Буянова улица, 51

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Буянова улица, 51

 Алабинская

11 900 000 Р

192 557Р за м²



61.80 м²

Общая

38.10 м²

Жилая

13.20 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира в самом центре Самары в кирпичном доме на 6 этаже. ЕВРОТРЕШКА - 2 отдельные спальни 16,2 кв.м и 12 кв.м, большая кухня 13,2 кв.м и зона гостиной с диваном и телевизором 9,6 кв.м. Общая площадь 61,8 кв.м. В собственности более 5 лет. Балконы утеплены, поменяны оконные конструкции и используются, как полезная площадь квартиры под гардеробные и кабинет. Из окон открывается прекрасный вид на город и зеленый сквер - Ильинскую площадь. Дом теплый (осенью без отопления очень тепло), хороший качественный ремонт. Батареи заменены на более качественные. Двери установлены отличные фирмы Волховец. Ламинат постелен тоже хороший фирмы Tarkett. Гардеробы IKEA с выкатными корзинами и вешалками. Кухня IKEA с доводчиками, варочная панель и духовка Electrolux, куплено в IKEA. В собственности еще имеется кладовка 2,6 кв.м на этом этаже около лифта - продажу обсудим отдельно (последнее фото). В квартире кондиционер, водонагреватель, кабельное телевидение, интернет. В шаговой доступности школа, детские сады, спортивный комплекс и т.д.

 0 с 02.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Диникина Александра Алексеевна](#)

Телефон: [+79021840980](tel:+79021840980)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	16
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	38.10 кв. м	Площадь кухни	13.20 кв. м
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет



