

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на 7-я просека, 104

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 7-я просека, 104

8 400 000 P

105 000Р за м²

80.00 м² | 40.00 м² | 16.00 м² | 2 из 19 _{Общая} | _{Жилая} | _{Кухня} | _{Этаж}

Если ВЫ давно задумывались о том, чтобы жить в экологически чистом и комфортабельном районе, вблизи Волги, тогда у нас есть для ВАС классное предложение! Квартира в новом жилом комплексе Радужный Элит с черновой отделкой. В квартире три отдельные комнаты 16 кв.м., 12,2 кв.м., и 10,8 кв.м., кухня-гостиная 16 кв.м., два санузла 4 кв.м. и 2,9 кв.м. Площадь квартиры с лоджией 80 кв.м. Без учета балконов 74,7. Лоджия застеклена. В квартире высокие потолки 2,8 м. Окна квартиры выходят на 2 стороны, что позволяет равномерно комфортно проветривать все помещения, особенно в жаркое лето. В доме своя крышная котельная, горячая вода круглый год без водонагревателей. Также в доме 2 лифта, свое ТСН, экономичные коммунальные платежи. В квартире сделана разводка электропроводки, предмонтаж кондиционеров в кухне и спальне. В соседнем доме подземный паркинг, рядом 4 охраняемые стоянки. Преимущества района: свежий воздух, озеро с дубовым лесом, парковая зона. В пешей доступности выход к реке Волга с песчаным пляжем, зимой каток. Всё необходимое для комфортной жизни взрослых и детей на расстоянии вытянутой руки: одна из лучших школа города, лицей, дошкольные учреждения, магазины, пункты выдачи товаров, торговые центры, фитнес-клубы, церковь, почта, салоны красоты, рестораны, 5 минут и улица ...

● 4 с 02.07.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: Ефремов Владислав

Телефон: +79272667789

×



Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома монолитный

Этаж 2 Этажей всего 19

Наличие телефона да Наличие балкона да

Наличие лифта пассажирский лифт Санузел раздельный с/у

Площадь жилая 40.00 кв. м Площадь кухни 16.00 кв. м

Отделка без отделки Вид из окон во двор

Наличие мусоропровода нет





















