

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Карбышева, 63

Самарская область, Самара, улица Карбышева, 63

 Спортивная

5 300 000 Р

151 429Р за м²



35.00 м²

Общая

18.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

13 из 16

Этаж

Продаётся просторная уютная однокомнатная квартира в Самаре на улице Карбышева, 63. Общая площадь квартиры составляет 35.2 кв. м+ лоджия. Квартира расположена на 13 этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2007 году. Высота потолков — 2.7 метра. До метро Спортивная всего 12 минут пешком, что очень удобно для тех, кто ценит доступность общественного транспорта. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Просторная кухня, где можно организовать уютные посиделки с друзьями. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Санузел совмещенный, в хорошем состоянии. Есть лоджия, где можно устроить уютное место для отдыха. Дом в отличном состоянии, оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что удобно для жильцов. На территории дома есть наземная парковка, установили шлагбаум, поэтому вопрос с местом для автомобиля решен. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимые для комфортной жизни объекты находятся рядом, что делает это предложение еще более привлекательным. Все документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Юридически чистая сделка, квартира без обременений, в собственности более пяти лет. Это отличный вариант для ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179770523](tel:+79179770523)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	16
Площадь жилая	18.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



