

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Южное шоссе, 7

Самарская область, Самара, Южное шоссе, 7

 Спортивная

4 650 000 Р

125 676Р за м²



37.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 25

Этаж

В ЖК «Амград» продается однокомнатная квартира на 3 этаже в доме, сданном в 2022 году. Объект находится в отличном состоянии — никто не проживал, что гарантирует отсутствие износа и возможность сразу приступить к завершающему ремонту. Частичная отделка уже выполнена: уложен ламинат во всех комнатах, в санузле установлен унитаз и уложена кафельная плитка, подведены коммуникации. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Планировка функциональная: помимо жилой комнаты и кухни, в квартире предусмотрена гардеробная, что повышает удобство хранения вещей. В доме два лифта, включая грузопассажирский, а перед зданием оборудована просторная парковка. Благоустроенный двор с зелеными зонами создает комфортную среду для отдыха. В пешей доступности находятся ТРЦ «Амбар», фитнес-клуб, аптека, кафе и магазины повседневного спроса. Развитая инфраструктура района избавляет от необходимости длительных поездок за покупками или развлечениями. Рядом остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в другие части города. Квартира свободна от обременений, материнский капитал не использовался, прописанных нет. Продажа связана с расширением жилплощади, поэтому сделка может быть проведена в короткие сроки. Код пользователя: 178027 Номер в базе: 8889466

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Аймухамбетова Диана Ерлановна](#)

Телефон: [+79608248728](tel:+79608248728)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	25	Площадь кухни	9.00 кв. м

