

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Осетинская улица, 4

Самарская область, Самара, Осетинская улица, 4

 Алабинская

5 500 000 Р

117 021Р за м²



47.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 17

Этаж

Продаем 2-ую квартиру в развивающемся микрорайоне Волгарь с видом на парк с озером. общей площадью: 47,2 кв.м. (+ 3,2 кв.м. лоджия). Комнаты раздельные, на одну сторону. Не угловая. С/у совмещен, отделан кафелем. В комнатах установлены кондиционеры. Лоджия остеклена. Хорошие соседи. Без долгов и обременений. Никто не прописан. Ключи на сделке. Подходят любые формы оплаты. Прямая продажа. Преимущества: 1. До центра города 10 минут. 2. Кирпичный дом 2014 года постройки, а значит все соседи давно уже сделали ремонты в квартирах. 3. Квартира в жилом состоянии. На полу кафель, ламинат. Натяжные потолки. Теплый пол на кухне. 4. Остается встроенная кухня с техникой: газовая панель, духовой шкаф, вытяжка; шкаф-купе; два кондиционера; мебель в с/у. 5. Хорошее месторасположение дома: во дворе дома детская площадка, спортивная площадка, рядом школа 57, детский сад, остановка общественного транспорта, магазины, супермаркеты. Около дома Ерек парк, парк с озером, рядом ТЦ Точка Сити . Звоните, покажем с удовольствием!

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869584995](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	17
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



