

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на пр-кт Кирова, 260

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Кирова, 260

 Безымянка

6 600 000 Р

113 793Р за м²



58.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 3 комнатная квартира на 4м этаже 5 этажного дома 1970 года постройки. Квартира площадью 58,1 м2 без учета балкона 2 м2, планировка на 2 стороны: гостиная 19,4 м2 с балконом 2 м2 и комнаты отдельные 13,9 м2 и 10,8 м2 с гардеробной 2 м2, хороший ремонт, санузел отдельный. В квартире проведен капитальный ремонт: выполнена полная замена проводки на медную, заменены трубы и батареи, на полу ламинат, на стенах декоративная штукатурка (жидкий шелк, удобно мыть), потолок натяжной, окна все пластиковые, лоджия застеклена, двери межкомнатные деревянные, входная дверь железная с зеркалом, 2 кондиционера: в солнечной комнате и гостиной. Кухня новая со встроенной газовой поверхностью, электрической духовкой, посудомоечной машиной и вытяжкой, выдвижные шкафы с доводчиками. Кухня небольшая, но всё спланировано для максимального и удобного расположения и хранения. В ванной установлен электрический водонагреватель, используется иногда летом, когда отключают горячую воду и электрический полотенцесушитель, который используется в основном летом если надо быстро что-то посушить. Чистый подъезд с пластиковыми окнами, перед домом палисадник, соседи хорошие и дружные. Дом утеплен и штукатурен, во дворе детская площадка, просторная парковка. Дом под управлением ЖСК, очень хороший председатель ...

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179400821](tel:+79179400821)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		



