

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Стара-Загора, 161

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 161

 Безымянка

5 300 000 Р

115 217Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

Номер объекта: 114316 Менеджер объекта: Орлова Инна Предлагаем вашему вниманию 2 комнатную квартиру, готовую стать воплощением ваших творческих идей и дизайнерских решений. Квартира площадью 46 кв. м, кухня 9 кв.м., жилая 30 кв.м., санузел отдельный, большая лоджия. Потенциал: Возможность создать жильё своей мечты, начиная с чистого листа. Инвестиция: Отличный выбор для инвесторов, желающих вложить средства в недвижимость с перспективой значительного увеличения стоимости после проведения ремонтных работ. Дом расположен в Промышленном районе Самары, год постройки 1988г. В пешей доступности 4 детских сада и 2 общеобразовательных школы, поликлиника. Для прогулок и отдыха: в шаговой доступности Воронежские озёра, у которых вечером можно отдохнуть душой и пообщаться с их прекрасными обитателями утками, рядом с озёрами есть живой лес. В пешей доступности лучший парк города (Парк им. Юрия Гагарина), где круглогодично вам гарантировано приятное времяпровождение. Отличная транспортная развязка, остановки общественного транспорта (автобус, троллейбус, трамвай).

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198162713](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

