

Купить квартиру за 11 400 000 рублей на улица Урицкого, 23

Самарская область, Самара, улица Урицкого, 23

 Гагаринская

11 400 000 Р

152 000Р за м²



75.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

11 из 25

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира в монолитном доме на оптимальном 11 этаже. Общая площадь позволяет комфортно разместиться всей семье. Квартира светлая, с отличной естественной освещенностью в течение всего дня. Престижный район с развитой инфраструктурой. Дом находится рядом с Крымской площадью в окружении администрации Железнодорожного района и Шестого кассационного суда, что обеспечивает особую тишину, спокойствие и безопасность. Двор закрыт шлагбаумом, нет проходного движения. В доме отличное ТСЖ, которое заботится о благоустройстве и поддержании порядка в доме. Особенности сделки Прямая продажа, 1 собственник больше 5 лет. Все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. В квартире: Идеальное выравнивание стен; Точное соблюдение углов в 90 градусов; Профессиональная подготовка поверхностей. Зал и детская комната с качественным ремонтом Санузел и ванная комната в кафеле; Надежная металлическая дверь в тамбуре подъезда; Кухня подготовлена под чистовую отделку (возможность реализовать собственные дизайнерские решения). Застекленная лоджия; Надежная металлическая дверь в тамбуре подъезда на этаже. Код пользователя: 181607 Номер в базе: 8962441

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Шлыков Артур Петрович](#)

Телефон: [+79639165910](tel:+79639165910)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	11
Этажей всего	25	Площадь кухни	12.00 кв. м

