

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на Ново-Садовая улица (дублёр), 311Б

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица (дублёр), 311Б

 Победа

9 900 000 Р

143 478Р за м²



69.00 м²

Общая

35.10 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Дом сдан. Продажа от Застройщика. Подходит под все льготные ипотечные программы. Отделка черновая: Электрика до квартиры, сантехнические стояки с заглушками, пластиковые двухкамерные стеклопакеты, лоджия застеклена, железная не декорированная входная дверь. Высота потолков 3,0 м. Площадь комнат 16,4 кв. м. и 18,7 кв.м. ЖК расположен в границах улиц Ново-Садовая, Московское шоссе, Советской Армии. Удобная транспортная развязка. Рядом парк им. Ю. Гагарина, ТЦ Апельсин, ТЦ Парк Хаус, Поликлиника 14, городской пляж на расстоянии примерно 1 км. ЖК с подземным паркингом (22 машино-места), с парковочными местами во дворе (54 машино-места), спортивная площадка, площадка для детей, хозяйственная площадка (оборудована мангальная зона), выполнено благоустройство и озеленение. В каждой секции два лифта (пассажирский и грузопассажирский). Инженерные сети: Водоснабжение центральное, горячее водоснабжение и отопление от котельной, электросети городские, канализация центральная. Две детские оборудованные площадки, спортивная площадка, зона для барбекю.

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871653193](tel:+79871653193)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	17
Площадь жилая	35.10 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

