Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Ставропольская улица, 74

Самарская область, Самара, Ставропольская улица, 74

Победа

4 200 000 Р

107 692Р за м^2

39.00 м^2	14.40 м^2	8.00 м^2	9 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаем комфортную 1-ую квартиру с красивым видом в кирпичном доме. 2 собственника, готовы приехать в любое время для быстрого заключения сделки. Квартира без долгов и обременений. Квартира продается впервые. Общая площадь: 39,9 м² Кухня: 8,1 м² Комната: 14,4 м² Лоджия: 8,1 м² Санузел раздельный. Большая лоджия, застекленная, можно оборудовать под еще одну комнату для работы или отдыха. Никаких новостроек рядом, никто не возведет напротив вашего дома 20 этажей, способные испортить весь вид. Шум с улицы не проходит в квартиру. Своя котельная, никаких газовых колонок, всегда хороший напор. Хорошая транспортная развязка, легко доехать до любой точки Самары на общественном транспорте. Двор со шлагбаумом и видеонаблюдением В доме рядом с подъездом ТСЖ, адекватные и всегда на связи. В доме расположен Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет, Аптека Вита, Магнит Косметик. В соседних домах Магнит, через перекресток Пятерочка. Рядом детские площадки, поликлиника 10, детские сады 123 и 340 Мусорка за домом, ни у подъезда и ни в окнах. Звоните! Светлая уютная квартира ждет новых хозяев! Риэлторов просьба не беспокоить, тратите время!

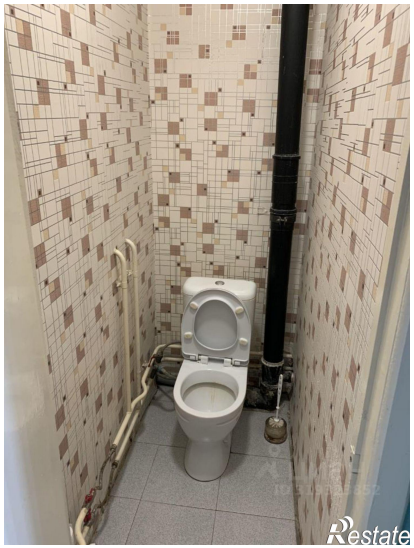
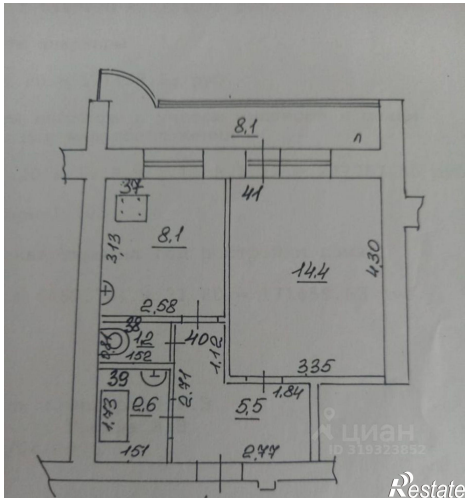
0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79874528573

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	14.40 кв. м	Площадь комнат	14.40 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



8,1
41
8,1
3,13
14,4
4,30
2,58
1,2
1,52
4,02
1,12
3,35
39
2,11
1,84
0,6
5,5
1,51
2,44