

Купить квартиру за 1 400 000 рублей на Рыльская улица, 44

Самарская область, Самара, Рыльская улица, 44

 Победа

1 400 000 Р

116 667Р за м<sup>2</sup>



12.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается комната площадью 11,9 м<sup>2</sup> на первом этаже девятиэтажного кирпичного дома-общежитие секционного типа. Объект расположен в секции на две комнаты, где предусмотрены общая душевая и санузел с новой сантехникой. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазин «Магнит», торговый центр «Дипорт», детский сад, школа и рынок. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом остановки общественного транспорта с удобными маршрутами. Помещение подойдет для постоянного проживания, а также в качестве инвестиционного актива. Первый этаж обеспечивает удобство перемещения, что особенно важно для людей с ограниченной мобильностью или при необходимости частых заездов и выездов. Кирпичные стены дома гарантируют хорошую звукоизоляцию и комфортный микроклимат в любое время года. Состояние комнаты позволяет заселиться сразу после оформления сделки. Возможен осмотр в удобное время по предварительной договоренности. Объект представляет практичный вариант для тех, кто ищет доступное жилье в районе с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Код пользователя: 52161 Номер в базе: 8906043

 1 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Андросова Лариса Анатольевна](#)

Телефон: [+79612025051](tel:+79612025051)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

