

Купить квартиру за 44 940 000 рублей на Галактионовская улица, 165А

Самарская область, Самара, Галактионовская улица, 165А

 Алабинская

44 940 000 Р

140 000Р за м<sup>2</sup>



321.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 109369755 Представляем вашему вниманию уникальный элитный объект премиум-класса в историческом центре города Самары! Уникальное расположение на ул. Галактионовской, прямо напротив площади Куйбышева, знаменитой Театральной площади и набережной Волги делает этот дом истинным воплощением роскоши и комфорта. Четырёхэтажный особняк с изысканной архитектурой и коммерческой недвижимостью на первом уровне предлагает уникальную возможность сочетать жилое пространство с предпринимательской деятельностью. Квартира занимает верхний этаж и состоит из двух уровней с элегантной планировкой: пять шикарных спален, четыре благоустроенных санузла, великолепная гостиная-кухня и просторная гардеробная зона. Высота потолков достигает внушительных 3,3 метров, создавая ощущение простора и свободы. Прилегающая территория включает закрытую охраняемую парковку, доступную как жителям, так и гостям комплекса. Особенность проекта — уникальная инфраструктура: стильный холл с высоким потолком, зона ожидания и служба консьержа обеспечивают дополнительное удобство каждому жильцу. Данный объект идеально подойдет для ценителей исключительного образа жизни, желающих насладиться жизнью в исторической части города с потрясающими видами на центр Самары и Волгой. Приглашаем вас ознакомиться ...

 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: Решетнев Андрей

Телефон: +79171024552

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 4 | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 4 | Площадь кухни | 36.00 кв. м |

