

Купить квартиру за 12 200 000 рублей на улица Стара-Загора, 44

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 44

 Спортивная

12 200 000 Р

176 812Р за м²



69.00 м²
Общая

34.00 м²
Жилая

20.00 м²
Кухня

21 из 21
Этаж

Специалист объекта - Скогорева Галия. Продается 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в центре Самары! Квартира расположена на высоком 21-м этаже, с которого открывается прекрасный вид на город и на Волгу. Общая площадь 69 м², кухня-гостиная занимает 20 м². В квартире 2 изолированные комнаты и совмещенный просторный санузел. Высота потолков — 3 метра, панорамные окна в гостиной зоне, выходят на солнечную сторону, что делает пространство светлым и теплым. Также в квартире предусмотрена просторная гардеробная. Ремонт был выполнен год назад с использованием качественных, дорогих материалов, Установлены окна Rehau с энергосберегающим стеклопакетом, ламинат в комнатах, турецкий керамогранит на полу в кухне-гостиной, коридоре и санузле, внутрипольный конвектор. В квартире также установлена современная сантехника и продуманная проводка со всеми необходимыми выводами. Дополнительно имеется возможность арендовать площадь над квартирой и оборудовать ее по своему усмотрению, а в последствии и выкупить. Во дворе комплекса находится фонтан, детская площадка, спортивная зона, а также частный детский сад. Имеется и парковка со шлагбаумом во дворе, что обеспечит безопасность вашего автомобиля. Вокруг дома развитая инфраструктура: рядом есть школы, различные магазины, аптеки, банки. В шаговой ...

 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318955159](tel:+79318955159)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	21
Этажей всего	21	Площадь жилая	34.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		



