# Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Партизанская улица, 176А

Самарская область, Самара, Партизанская улица, 176А

Спортивная

3 800 000 Р

111 765Р за м$^2$

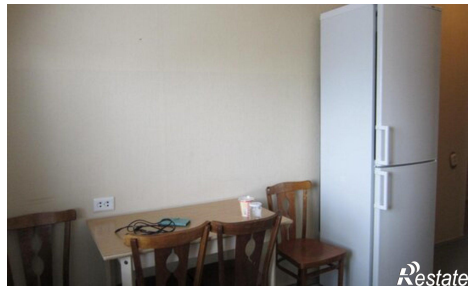
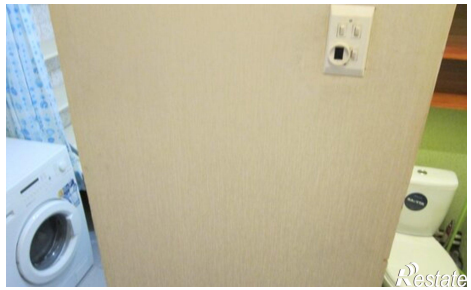
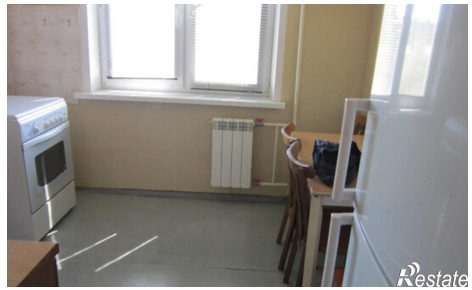
| 34.00 м$^2$ | 8.00 м$^2$ | 4 из 6 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Продам однокомнатную квартиру (или меняю на кирпичный, блочный дом для постоянного проживания в сельской местности;45=99м.кв.,;год постройки до 2016года) на 4 этаже 6-и этажного дома 1991гп. Дом расположен внутри квартала по ул.Партизанской 176а.,т.к. дом малой этажности и соответственно малое количество соседей. В кармане одни соседи, соседи тихие и доброжелательные. Вокруг дома парковка, всегда можно найти место для машины, тихо, уютно и спокойно. Новые радиаторы, замена проводки на медную. Окна квартиры пластиковые, смотрят на юго-восток. Установлены счетчики на (гор., хол.) воду, железная входная дверь. 1 взрослый собственник, без долгов и обременений. В шаговой доступности школа, дет.сады. ТЦ Аврора, аллея. Хорошая транспортная развязка. В собственности более пяти лет. Просмотр возможен в любой день по предварительной договоренности. По всем вопросам и для осмотра - звоните. Быстрый выход на сделку. Любые формы оплаты. Прямая продажа, Просьба посредникам не беспокоить, если на просмотр с покупателем, в услугах и договорах не нуждаемся. Торг.. на вопросы не касающиеся продажи квартиры не отвечаю. Разумный торг за наличку.

6 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: сергей

Телефон: +79171108480

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 4 |
| Этажей всего | 6 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |