Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Южное шоссе, 7А

Самарская область, Самара, Южное шоссе, 7А

Спортивная

7 000 000 Р
90 909Р за м^2

77.00 м^2	45.00 м^2	10.00 м^2	9 из 24
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается отличная 3-х комнатная квартира в ЖК Амград в черновой отделке. Квартира имеет удачную планировку, раздельные квадратные комнаты оптимальной площади (16.2 + 16.1 +12.1 кв.м) Кухня площадью 10,6 кв м, можно оставить ее такой, можно объединить с комнатой и сделать единое пространство кухни-гостиной. Очень светлая, но не душная. Застекленная лоджия с панорамными окнами и прекрасным видом на город. 2 санузла - гостевой и основной. Выполнена качественная стяжка пола. Квадратный холл 9,5 м, где можно разместить комфортную гардеробную. Дом построен одним из первых в ЖК, практически полностью заселен. Закрытый двор, всегда есть место для парковки. Просторная и современная детская площадка, куда можно, не переживая, отпустить детей и наблюдать за ними из окна. В шаговой доступности есть вся необходимая инфраструктура, ТЦ Амбар, сетевые продуктовые и не только магазины. Отличная транспортная развязка в любую часть города. Взрослый собственник, прямая продажа, отсутствие ограничений и обременений. Быстрый выход на сделку. Звоните, договоримся на просмотр в удобное время!

0 с 05.07.2025, обновлен 06.07.2025

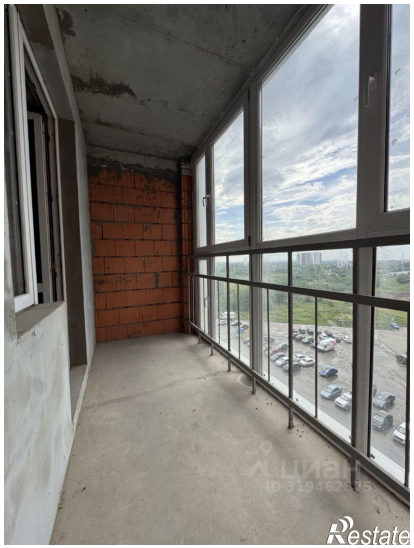
Продавец: Собственник

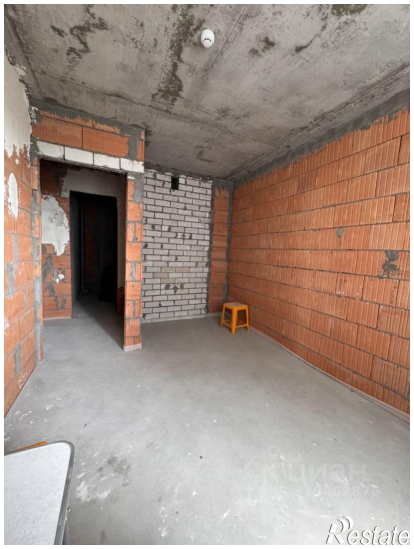
Телефон: +79179506246

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	24
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь комнат	16.20 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

https://samara.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-yuzhnoe-shosse-7a-18232239886/





Restate

ЦИАН
ID 319462875
Restate