

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Парижской Коммуны, 13

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Парижской Коммуны, 13

 Безымянка

4 400 000 Р

97 778Р за м²



45.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

11 из 12

Этаж

Продаю однокомнатную квартиру, которая изначально готовилась под студию по дизайн-проекту общей площадью 54 м², потом осталась как капиталовложение. Квартира приобретена у застройщика - один собственник. В квартире частично произведены ремонтные работы: выравнены стены гипсовой штукатуркой, выравнены полы на лоджии и она застеклена 3-х камерными стеклопакетами с защитой от ультрафиолета. Квартира полностью готова к продолжению ремонтных работ: не нужно выносить старые вещи, демонтировать прошлый интерьер, иногда это накладнее, чем производить ремонт с чернового варианта. Из строительных материалов осталось 40 л. гипсокартона Кнауф, профили и весь крепеж для него. Имеется тамбур на две квартиры. Соседи на этаже, снизу и сверху - все приличные, достойные люди. Этаж предпоследний, но над 12 этажом присутствует широкий техэтаж, поэтому до крыши почти 3 этажа. Дом из облицовочного кирпича, внутреннее утепление, толщина стен приличная, своя крышная котельная, независимая от магистральных теплосетей. На Управленческом лучше дома нет. С огромной лоджии 8 м² открывается потрясающий вид на зелёный ковер летом и белый простор зимой. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: школа, магазины продуктов, фитнес-зал, стадион, лыжная база Чайка и Вертолетка . По Вашему запросу предоставляю ...

 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198142067](tel:+79198142067)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	12
Площадь кухни	14.00 кв. м		



