Купить квартиру за 6 150 000 рублей на проезд 9 Мая, 18

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, проезд 9 Мая, 18

Советская

6 150 000 Р
128 125Р за м^2

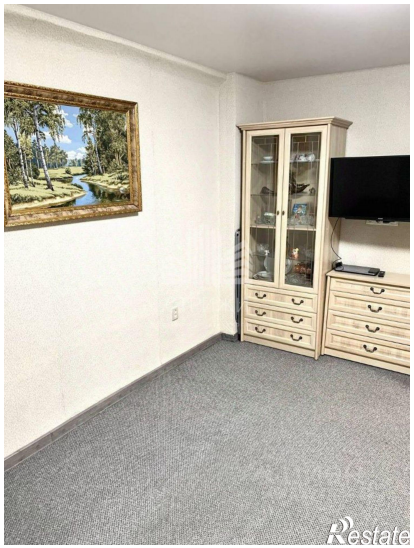
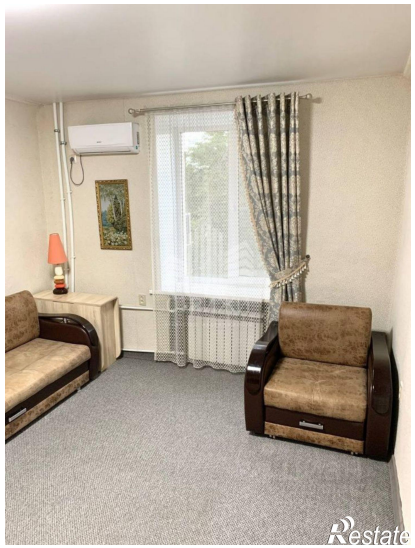
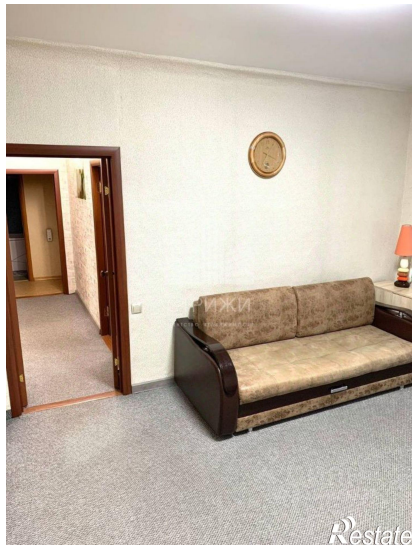
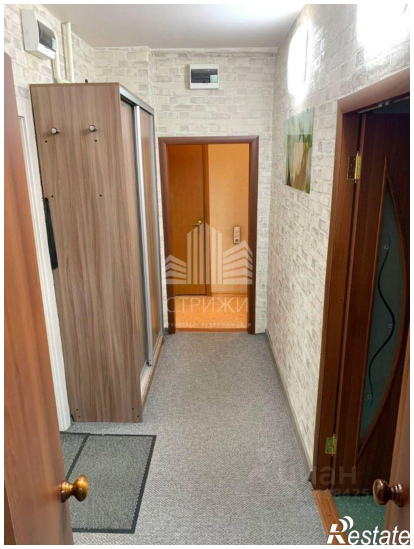
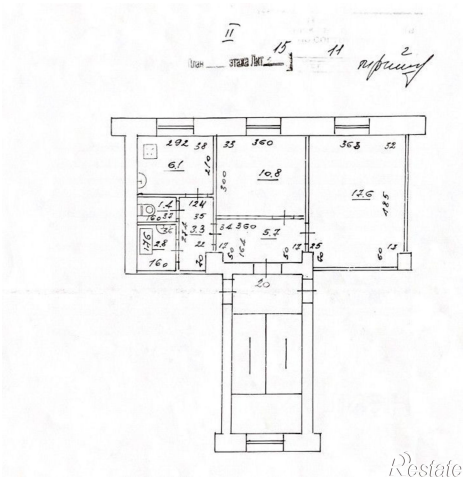
48.00 м^2	28.40 м^2	6.00 м^2	2 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 109741443 Предлагаем приобрести нашу отличную 2-х комнатную квартиру в сталинке . Квартира расположена на 2/5 этаже кирпичного дома. Дом построен из красного кирпича, находится в отличном состоянии. Перекрытие - железобетонное, материал несущих стен - кирпич, высота потолка - 3,2 м. Общая площадь квартиры составляет - 48 кв.м., Жилая площадь - 28,4 кв.м., Площадь комнат - 10,8 и 17,6 квм; Площадь кухни - 6,1 кв.м., Коридор просторный - 5,7 кв.м. Санузел раздельный. Дом построен качественно, кирпичная кладка наружной стены - 4 кирпича. В квартире очень тепло - зимой перекрываем радиаторы отопления во всех комнатах!!!! Летом сохраняется прохлада, включаем кондиционер очень редко! Комнаты в квартире с разными входами из просторного коридора. Форма комнат практически квадратная, что позволяет эргономично расставить мебель и организовать уютное и комфортное пространство. Очень уютная кухня! Оставляем кухонный гарнитур, вытяжку, духовой шкаф! Проводили капитальный ремонт в 2022 году! Полностью заменили электропроводку, стены выровнены,оштукатурены. Заменили полностью систему отопления, канализационный стояк поменян во всем доме! Ванная комната выложена керамической плиткой, газовая колонка Bosh, устанавливали новую ванну при проведении ремонта. Змеевик с перекрытием горячей ...

0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79337833640

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.40 кв. м	Площадь комнат	10.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м