

Купить квартиру за 4 930 000 рублей на улица Максима Горького, 44

Самарская область, Самара, улица Максима Горького, 44

4 930 000 Р

109 556Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира в центре города! Набережная р. Волга в 5 минутах ходьбы, в окружении дома - историческая архитектура и тихие улочки нашего прекрасного города. Мечта жить в центре- реальна. Кухня 6кв.м, комнаты 19 и 12,5кв.м
СОСТОЯНИЕ: Окна ПВХ, балкон-остекление. Косметический ремонт. Состояние жилое-все коммуникации рабочие. РАДИАТОРА и ТРУБЫ заменены. Газовая колонка новая. Счётчик на газ. Квартира очень тёплая! Не угловая. Окна выходят во двор. Идеально подходит как для сдачи в аренду, так и для личного проживания. Стрелка рек Самары и Волги - перспективный район, который будет преобразен в ближайшие годы - где будут парки и инновационные комплексы с выставочным центром. В собственности квартира -с начала постройки дома. К сделке готовы. Без долгов и обременений. Полная стоимость в договоре. Возможна ипотека по ставке 22,99%! ПОМОЖЕМ С ОДОБРЕНИЕМ. Звоните сейчас, договоримся о просмотре!

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79584160197](tel:+79584160197)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

