

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на проспект Карла Маркса, 242

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 242

 Советская

7 900 000 Р

197 500Р за м²



40.00 м²

Общая

4 из 26

Этаж

Представлена к продаже квартира в ЖК Академический. Застройщик Трансгруз. ЖК повышенного класса комфортности, закрытый двор, детские площадки, подземный паркинг, своя котельная, низкие коммунальные платежи. Высокие потолки, просторный подъезд, 3 лифта, красивый двор. Приобретая квартиру в подобном ЖК, вы получаете высокий статус и уровень комфорта для своей семьи и для себя. В Самаре не так много домов с закрытым двором. Никто не жил. Все новое. Выполнен качественный евроремонт. На полу в кухне и коридоре керамогранит, ламинат в комнате 33 класс. Очень удобная планировка, в кухне можно разместиться с гостями, на утеплённой застройщиком лоджии можно сделать кабинет, гардеробная позволит не ставить шкафы в комнате. Ремонт делали для себя, продаем из-за школы. Квартира светлая, теплая. Ремонт выполнен в светлых тонах. Полностью готова к проживанию. Квартиру можно использовать как готовый бизнес, отличный вариант для сдачи. Благодаря большому количеству учебных заведений аренда востребована. Рядом педагогический, Экономическая академия, Университет Связи. Парк Гагарина. Дом расположен в квадрате улиц Советской армии, Стара Загора, 22 Партсъезда. По Советской Армии до реки Волга 15 мин. Прямая продажа. Рассмотрим все виды оплаты.

 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893057037](tel:+79893057037)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	26		



