

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на улица Блюхера, 18

Самарская область, Самара, улица Блюхера, 18

 Спортивная

3 850 000 Р

89 535Р за м²



43.00 м²
Общая

29.00 м²
Жилая

6.00 м²
Кухня

1 из 3
Этаж

Специалист объекта - Гранкина Марина. Продается 2-х комнатная квартира с косметическим ремонтом на ул. Блюхера, 18 в кирпичном доме 1/3 этаж. Общая площадь 42,5 кв.м, кухня - 6 кв.м, жилые комнаты смежные 15,4 и 13,4 кв.м, санузел совмещенный. коридор 4,1 кв.м. В 2023 году в квартире сделан капитальный и косметический ремонт. Все коммуникации обновлены: заменены стояки, установлены счетчики воды и электричества, новые стеклопакеты. Квартира не требует вложений и готова к заселению. Высота потолков 3 метра, как в элитных новостройках, что создает ощущение простора и объема. В кухонной зоне новая мебель, газовая плита с электрической духовкой и холодильник. Санузел совмещенный, оборудован раковиной, унитазом и стиральной машиной. Дом находится в тихой части улицы, без шума и интенсивного движения. В пешей доступности расположены детский сад, школа, несколько гос. университетов и техникумов, что делает квартиру удобным вариантом для семей с детьми или студентов. Рядом Автовокзал, Космопорт, остановки общественного транспорта. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — ее расположение и состояние гарантируют стабильный спрос на аренду. Ключевые преимущества: свежий ремонт, высокие потолки, полная комплектация бытовой техникой и мебелью, выгодное ...

 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

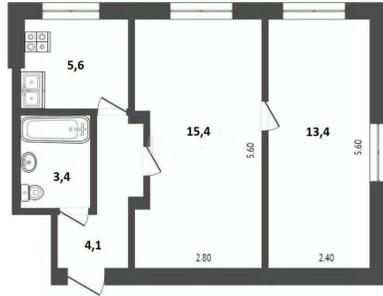
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318955159](tel:+79318955159)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь жилая	29.00 кв. м
Площадь комнат	15.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м





Restate

Restate