Купить квартиру за 7 700 000 рублей на Владимирская улица, 44

Самарская область, Самара, Владимирская улица, 44

Гагаринская

7 700 000 Р
128 333Р за м^2

60.00 м^2	7.00 м^2	9 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Продается 3х комнатная квартира в Ленинском районе, площадью 59,7 кв.м. (+ лоджия 3,8 и балкон 2,6 кв. м.). Квартира очень светлая, балкон и лоджия (на две стороны), состояние - заезжай и живи. Современная планировка квартиры: кухня-гостиная, спальня (с балконом), гардеробная (с лоджией), кладовая, совмещенный с/у. Перепланировка узаконена. В квартире новые пластиковые окна. Лоджия остеклена, балкон подготовлен к внешнему остеклению, установлен каркас и козырек. Стены, пол и потолок выровнены, заменена проводка, стояки отопления, трубы, батареи. Двери из натурального дерева. Домофон, интернет Ростелеком (есть ещё несколько провайдеров в доме). Чистый подъезд, пластиковые окна, новый лифт (заменён в 2023 г.), большой зеленый двор, детские площадки. Развитая инфраструктура, удобная транспортная развязка. Квартира юридически чистая (без обременений, никто не прописан) с момента постройки дома в одной семье.

0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Диникина Александра Алексеевна

Телефон: +79179435786

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м