

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на улица Буянова, 45

Самарская область, Самара, улица Буянова, 45

 Московская

11 900 000 Р

191 935Р за м²



62.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира в самом центре Самары в кирпичном доме на 6 этаже. ЕВРОТРЕШКА - 2 отдельные спальни 16,2 кв.м и 12 кв.м, большая кухня 13,2 кв.м и зона гостиной с диваном и телевизором 9,6 кв.м. Общая площадь 61,8 кв.м. В собственности более 5 лет. Балконы утеплены, поменяны оконные конструкции и используются, как полезная площадь квартиры под гардеробные и кабинет. Из окон открывается прекрасный вид на город и зеленый сквер - Ильинскую площадь. Дом теплый (осенью без отопления очень тепло), хороший качественный ремонт. Батареи заменены на более качественные. Двери установлены отличные фирмы Волховец. Ламинат постелен тоже хороший фирмы Tarkett. Гардеробы ИКЕА с выкатными корзинами и вешалками. Кухня ИКЕА с доводчиками, варочная панель и духовка Electrolux, куплено в ИКЕА. В собственности еще имеется кладовка 2,6 кв.м на этом этаже около лифта - продажу обсудим отдельно (последнее фото). В квартире кондиционер, водонагреватель, кабельное телевидение, интернет. В шаговой доступности школа, детские сады, спортивный комплекс и т.д.

 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Диникина Александра Алексеевна](#)

Телефон: [+79179435786](tel:+79179435786)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	16	Площадь кухни	13.00 кв. м

