

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Гая, 36Б

Самарская область, Самара, улица Гая, 36Б

 Московская

3 800 000 Р

105 556Р за м²



36.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается невероятно уютная 1-комнатная квартира в одном из самых престижных районов города! Это идеальное место для комфортной жизни и выгодного инвестирования. Всего в нескольких шагах от квартиры расположены Самарский государственный университет, бассейн СамГТУ, а также школы 58 и 54, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. Удобная транспортная доступность: всего 3 минуты пешком до трамвайной остановки, а в 10 минутах ходьбы находятся автобусные и троллейбусные остановки. В непосредственной близости находятся продуктовые магазины Перекресток и Пятерочка, уютные кафе, пекарни, аптеки и почта — все, что нужно для комфортной жизни! Для любителей активного отдыха в 2-х трамвайных остановках расположен торговый центр МегаСити и живописный загородный парк, где можно наслаждаться прогулками на свежем воздухе. Квартира продается с уже установленной мебелью и техникой, что позволяет вам сразу же начать жить без лишних затрат и хлопот. В данный момент в квартире проживают квартиранты, что делает эту покупку особенно выгодной для тех, кто хочет инвестировать в недвижимость. Вам не придется тратить время на поиск арендаторов — все уже готово! Косметический ремонт в квартире позволит вам внести свои индивидуальные штрихи и сделать это пространство по-настоящему ...

 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879100353](tel:+79879100353)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



