

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на ул Молодогвардейская, 207

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Молодогвардейская, 207

 Алабинская

10 000 000 Р

188 679Р за м²



53.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 14

Этаж

Продаётся светлая видовая двухкомнатная квартира с панорамой на Волгу и Жигулёвские горы. Общей площадью 52,7 м2, комнаты 14,6 и 17,8 м2, кухня 8,9 м2, ванная 2,0 м2, туалет 1,7 м2, прихожая 7,7 м2. Остаётся мебель и бытовая техника. На застекленной лоджии стенка парапета металлическая, есть возможность установить французское панорамное окно. Качественные пластиковые окна, сплит система Electrolux, сборка Швеция, 9000 BTU, охлаждение/обогрев, заправлен и обслужен в июне 2025. Замена лифта в доме произведена в 2024 году. Замена стояков ГВС, ХВС и канализации в 2023. Видеонаблюдение в местах общего пользования. дома. Закрывающийся большой тамбур на 4 квартиры, с местом для хранения велосипеда/детской прогулочной коляски. Парковка во дворе под шлагбаум. Один взрослый собственник. В квартире зарегистрированных лиц нет. До набережной 5 минут. Рядом магазины, школы, детсад. кафе, рестораны, площадь Славы, Дворец спорта, цирк. Любая форма оплаты.

 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Стас

Телефон: +79171103671

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	14	Площадь кухни	9.00 кв. м

